
**VERBALE DELL'ESPERIMENTO DI PUBBLICO INCANTO PER I LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT**

Importo Euro 5.000.000,000

(superiore a 5.000.000 DSP ovvero 6.242.028 Euro)

ART. 21, comma 1 bis, legge n. 109 del 1994

La Commissione, constatato che entro il termine fissato sono pervenute, in buste chiuse e sigillate, offerte provenienti dalle seguenti Ditte :

IMPRESA 01

Via di Impresa 01 24101 Bergamo

IMPRESA 02

Via di Impresa 02 24102 Milano

IMPRESA 03

Via di Impresa 03 24103 Bologna

IMPRESA 04

Via di Impresa 04 24104 Parma

IMPRESA 05

Via di Impresa 05 24105 Piacenza

IMPRESA 06

Via di Impresa 06 24106 Torino

IMPRESA 07

Via di Impresa 07 24107 Forlì

IMPRESA 08

Via di Impresa 08 24108 Palermo

IMPRESA 09

Via di Impresa 09 24109 Bari

IMPRESA 10

Via di Impresa 10 24110 Ancona

IMPRESA 11

Via di Impresa 11 24111 Lecce

Per un numero complessivo di offerte pari a : 11

Dopo aver proceduto alla verifica della conformità della documentazione a quanto prescritto dal bando di gara, nonché alla apertura della busta contenente le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;

Considerato che terminate le operazioni di gara la Commissione si riunirà in seduta riservata per l'analisi delle giustificazioni delle voci di prezzo che corredano le offerte, a partire dall'offerta che presenta il maggior ribasso;

La Commissione procede all'apertura delle offerte economiche di cui il Presidente dà lettura ad alta voce; i ribassi offerti vengono registrati nel prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale e qui di seguito riportati secondo l'ordine decrescente di ribasso:

Impresa	Offerta del	% ribasso
IMPRESA 01	01/01/2022	21,4288 %
IMPRESA 02	01/01/2022	18,8415 %
IMPRESA 03	01/01/2022	17,1679 %
IMPRESA 04	01/01/2022	16,4034 %
IMPRESA 05	01/01/2022	12,9615 %
IMPRESA 06	01/01/2022	12,7772 %
IMPRESA 07	01/01/2022	10,2414 %
IMPRESA 08	01/01/2022	10,1632 %
IMPRESA 09	01/01/2022	6,0800 %
IMPRESA 10	01/01/2022	4,8691 %
IMPRESA 11	01/01/2022	2,2538 %

Ai sensi dell'art. 86 comma 1 dlgs nr. 163 / 2006, il Presidente dà atto che:

- 1) il numero delle offerte ammesse è pari a : 11
- 2) che le offerte da escludere, pari al 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso, sono:

Impresa	Offerta del	% ribasso
IMPRESA 11	01/01/2022	2,2538 %
IMPRESA 10	01/01/2022	4,8691 %
IMPRESA 02	01/01/2022	18,8415 %
IMPRESA 01	01/01/2022	21,4288 %

- 3) che la somma dei rimanenti ribassi percentuali offerti è pari al 85,7946 %
- 4) che la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte, data dalla divisione della predetta somma percentuale per il numero delle offerte ammesse è pari al 12,2564 % sull'importo della gara.
- 5) che le imprese con offerta superiore alla media risultano in numero di : 4
- 6) che la media di tutte le differenze percentuali tra le offerte superiori alla media e la media stessa (ovvero la media degli scarti) risulta pari al : 2,5711 %
- 7) che la soglia di anomalia, data dalla somma tra la media aritmetica delle offerte ammesse di cui al punto 4 e la media aritmetica degli scarti di cui al punto 6, è individuata in un ribasso del 14,8275 % sull'importo della gara.
- 8) escluse in via automatica dalla gara tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui al punto 7.

Pertanto le superiori alla percentuale di cui al punto 9, sospette di anomalia, da assoggettare a verifica, sono quelle presentate dalle imprese:

Impresa	Offerta del	% ribasso
IMPRESA 04	01/01/2022	16,4034 %
IMPRESA 03	01/01/2022	17,1679 %
IMPRESA 02	01/01/2022	18,8415 %
IMPRESA 01	01/01/2022	21,4288 %

tutte superiori alla soglia di anomalia.

Viene dichiarata aggiudicataria dei lavori l'impresa:

IMPRESA 05

Via di Impresa 05 - 24105 - Piacenza

che avendo presentato la propria offerta con un ribasso pari al 12,9615 % sull'importo di gara, risulta la migliore tra quelle ammesse e non escluse dalla gara.

Il Presidente verbalizza che le Imprese xxx e yyy avendo presentato uguali offerte e risultando entrambe "vincitrici", essendo presenti entrambi i rappresentanti legali che hanno accettato, hanno sottoposto alla commissione due nuovi ribassi in busta chiusa, e ricalcolando la gara con i nuovi ribassi si è giunti alla corretta aggiudicazione.

Quindi, il Presidente dichiara chiuso il verbale e toglie la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I COMMISSARI