



**Parcella n. 3 del 15/10/2008**

Spettabile  
Fmr Software Engineering  
Via F. Corridoni 34  
24124 Bergamo BG  
Cod. fiscale : BFRSGNV60R31A794G  
P. Iva : 02301720161

Nota delle spese e competenze dovute per prestazioni relative a :  
Costruzione di ...  
di un fabbricato sul mappale n. 5463, censuario di Roma, comune di Roma

Descrizione	Borsuali	Onorari
01) Colloquio preliminare in ordine all'incarico		
Art. 32 - Vacanze n° 10 x €	9,30	93,00
02) Rilievo area fabbricabile e calcolo superficie		
Art. 45 - Tab. D - Lettera B		
Scala 1: 100 mq. 150 x €	0,56	84,00
Art. 31		
vacazioni geometra n° 10 x €	9,30	93,00
vacazioni aiutante n° 10 x €	9,30	
	93,00	
03) Prestazioni relative alla progettazione dell'opera:		
Importo lavori x €	154.937,07	
Artt. 67-58		
<b>Tabella I - Lettera C</b>		
a ) Progetto di massima	0,13	
b ) Preventivo sommario	0,02	
c ) Progetto esecutivo	0,28	
d ) Preventivo particolareggiato	0,12	
e ) Particolari costruttivi	0,08	
f ) Capitolati e contratti	0,05	
g ) Direzione lavori	0,25	
h ) Assistenza al collaudo o accertamento della regolare esecuzione	0,03	
i ) Liquidazione dei lavori	0,04	
<b>Tabella H -</b>		
€ 154.937,07 x 5,9414 %	1,00	9.205,43
04) Prestazione parziale:		
Art. 59		
€ 9.205,43 x 25,00 %		2.301,36



Progettazione, realizzazione, e direzione lavori edili e impiantistici.

05) Contabilità lavori : **Tabella M**

1°	€	5.164,57	x	2,89	%	= €	149,26	
2°	€	5.164,57	x	2,35	%	= €	121,37	
3°	€	15.493,71	x	1,74	%	= €	269,59	
4°	€	25.822,84	x	1,23	%	= €	317,62	
5°	€	103.291,38	x	1,04	%	= €	1.074,23	1.932,07

06) Art. 4 D.M. 25.03.1966 :

Conglobamento compensi accessori di cui agli artt. 21-22-25-31 del Tariffario Nazionale.

€	11.137,50	x	25,00	%		2.784,37
---	-----------	---	-------	---	--	----------

07) Percentuale sulle spese anticipate dal Professionista : art. 2

€	0,00	x	0,00	%		0,00
---	------	---	------	---	--	------

08) Calcolo a discrezione per prestazioni in materia di sicurezza in cantiere applicato sull'importo dei lavori di € 154.937,07

a)	Prime indicazioni e prescrizioni	=	671,39	
b)	Responsabile dei lavori in progetto	=	3.456,58	
c)	Responsabile dei lavori in cantiere	=	3.686,71	
d)	Coordinatore progettazione	=	4.146,98	
e)	Coordinatore esecuzione	=	6.448,34	18.410,00

Sommano Euro		<b>2.877,37</b>	<b>32.118,85</b>
Riporto borsuali			2.877,37
<b>Totale imponibile lordo</b>			<b>34.996,23</b>
A dedurre acconti (*)			10.000,00
Sconto			505,26
<b>Totale imponibile netto</b>			<b>24.490,97</b>
Contributo cassa previdenza	2,00 %		489,82
<b>Totale imponibile ai fini Iva</b>			<b>24.980,79</b>
I.v.a.	20,00 %		4.996,16
Diritti liquidazione parcella	3,00 %		734,73
Rimborso spese liquid. parcella	1,00 %		244,91
<b>TOTALE PARCELLA</b>			<b>30.956,58</b>
Ritenuta d'acconto	20,00 %		4.898,19
<b>NETTO A PAGARE</b>			<b>26.058,39</b>